

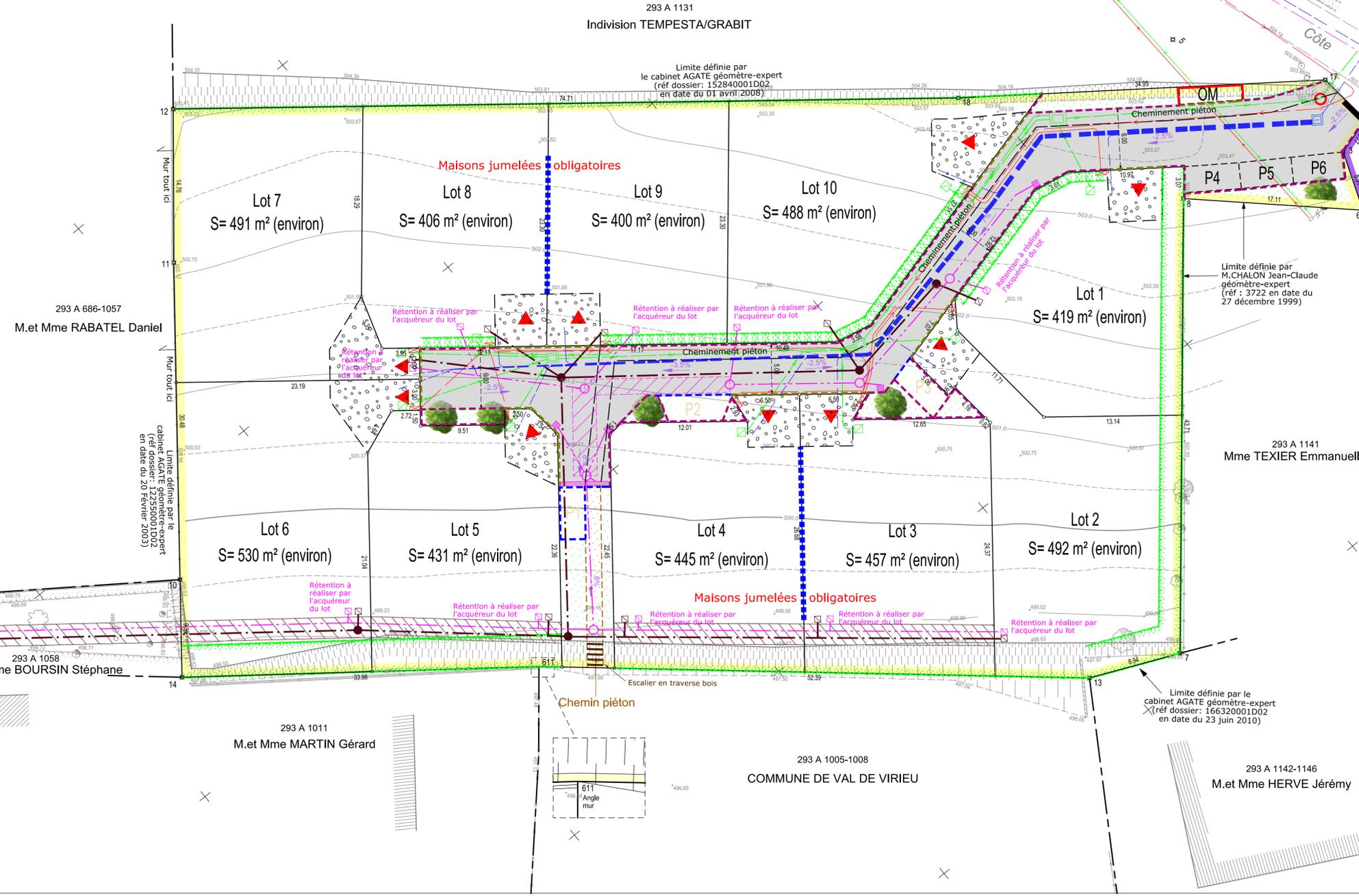
Nota : Ce plan est un plan d'intention des travaux et n'a pas valeur de plan d'exécution.  
 Nota : Les indications de surfaces, de dimensions et de limites des lots ne sont pas contractuelles. Elles sont données à titre indicatif et seront calculées après le bornage des lots.  
 Nota : Les systèmes planimétrique et altimétrique ont été géoréférencés par le réseau TERIA, non rattachés sur un RN.



| LEGENDE RESEAUX HUMIDES |  |
|-------------------------|--|
|                         | EAUX PLUVIALES   |
|                         | Réseau projeté   |
|                         | Regard à grille  |
|                         | Regard de visite   |
|                         | Zone de rétention  |
|                         | EAUX USEES   |
|                         | Réseau projeté   |
|                         | Regard de visite   |
|                         | Taboutet de branchement  |
|                         | EAU POTABLE  |
|                         | Réseau projeté (1 plimouth par lot)                              |
|                         | Regard général   |
|                         | DIVERS   |
|                         | Arbre à abattre  |
|                         | Arbre à planter par l'aménageur                                  |
|                         | Escalier constitué de traverse en bois                           |
| LEGENDE RESEAUX SECS    |  |
|                         | TELECOM / FIBRE OPTIQUE  |
|                         | Réseaux (2 fourreaux télécom par lot + 1 fourreau fibre par lot) |
|                         | Chambre  |
|                         | Regard   |
|                         | ELECTRICITE  |
|                         | Réseau   |
|                         | Coffret  |
| VOIRIE                  |  |
|                         | Voie enrobée   |
|                         | Bordure A2   |
|                         | Bordure P1   |
|                         | 5% Nivellement projet  |

| LEGENDE DU PLAN FONCIER |   |  |
|-------------------------|---|--|
|                         | Limite de propriété                                       |  |
|                         | 10  | Symbole et numéro du point de la limite        |
|                         | Application des limites cadastrales                       | Limites non garanties                          |
|                         | AC 242  | Section et numéro de parcelle                  |
|                         | Limite de construction imposée                            |  |
|                         | Servitude de passage de réseaux d'eaux usées et pluviales |  |
|                         | Halle végétale à créer/conservé par l'acquéreur du lot    |  |
|                         | Cheminement piéton (largeur 1,50m)                        | Réalisé par un marquage au sol (voie partagée) |

| Teinte | Nature  | Surface          |
|--------|---|------------------|
|        | Voirie (enrobés)                                | 638 m² environ   |
|        | Cheminement piéton (stabilisé)                  | 26 m² environ    |
|        | Places de parking (stabilisé)                   | 40 m² environ    |
|        | Espaces verts (selon cahier des charges)        | 158 m² environ   |
|        | Local à ordures ménagères et boîtes aux lettres | 10 m² environ    |
|        | Lots privés                                     | 4 559 m² environ |
|        | Périmètre lotissement                           | 5 431 m²         |



PA8b

Commune de Val-de-Virieu (38)  
 Route côte Malin  
 Réf. cadastrales : 293 A 1020

**PROPRIETE RIVAL Marc**  
 Projet FONCIPROM

**Lotissement "L'orée du village"**  
 Plan des travaux



| DATE     | ORDRE     | INDICE | NATURE DES TRAVAUX    | DESSIN | RESPONSABLE |
|----------|-----------|--------|-----------------------|--------|-------------|
| 03/01/24 | FONCIPROM | A      | Etablissement du plan | D.B.   | B.GRANJON   |
| 17/01/24 | "         | B      | Mise à jour           | "      | "           |

Echelle : 1/250

Numéro de dossier  
 206410001D02

Echelle 1/250