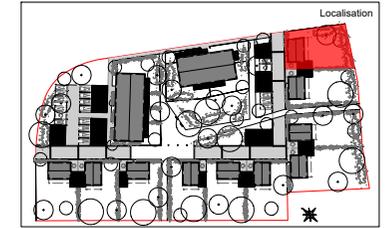


**PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE  
ET DU TERRAIN**

DOCUMENT NON CONTRACTUEL. DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE LES OUVERTURES ET L'EQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES HAUTEURS SOUS PLAFOND INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS ET LES EPAISSEURS D'ISOLANTS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE.



**PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION**



**Esprit Village**  
Route de Mallevall  
38470 COGNIN-LES-GORGES

**Villa T4 - 4 pièces - n° M10**

HALL	4.00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	3.70 m <sup>2</sup>
SEJOUR - CUISINE	39.70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.50 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	7.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.30 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.10 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.50 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>92.80 m<sup>2</sup></b>
STATIONNEMENT - ACCES VILLA	19.20 m <sup>2</sup>
GARAGE - ATELIER - LOCAL TECH.	20.20 m <sup>2</sup>
JARDIN	386.90 m <sup>2</sup>
TERRAIN	495.00 m <sup>2</sup>

**LEGENDE**

TE TABLEAU ABONNE

EMPLACEMENTS ELEMENTS EQUIPEMENT :

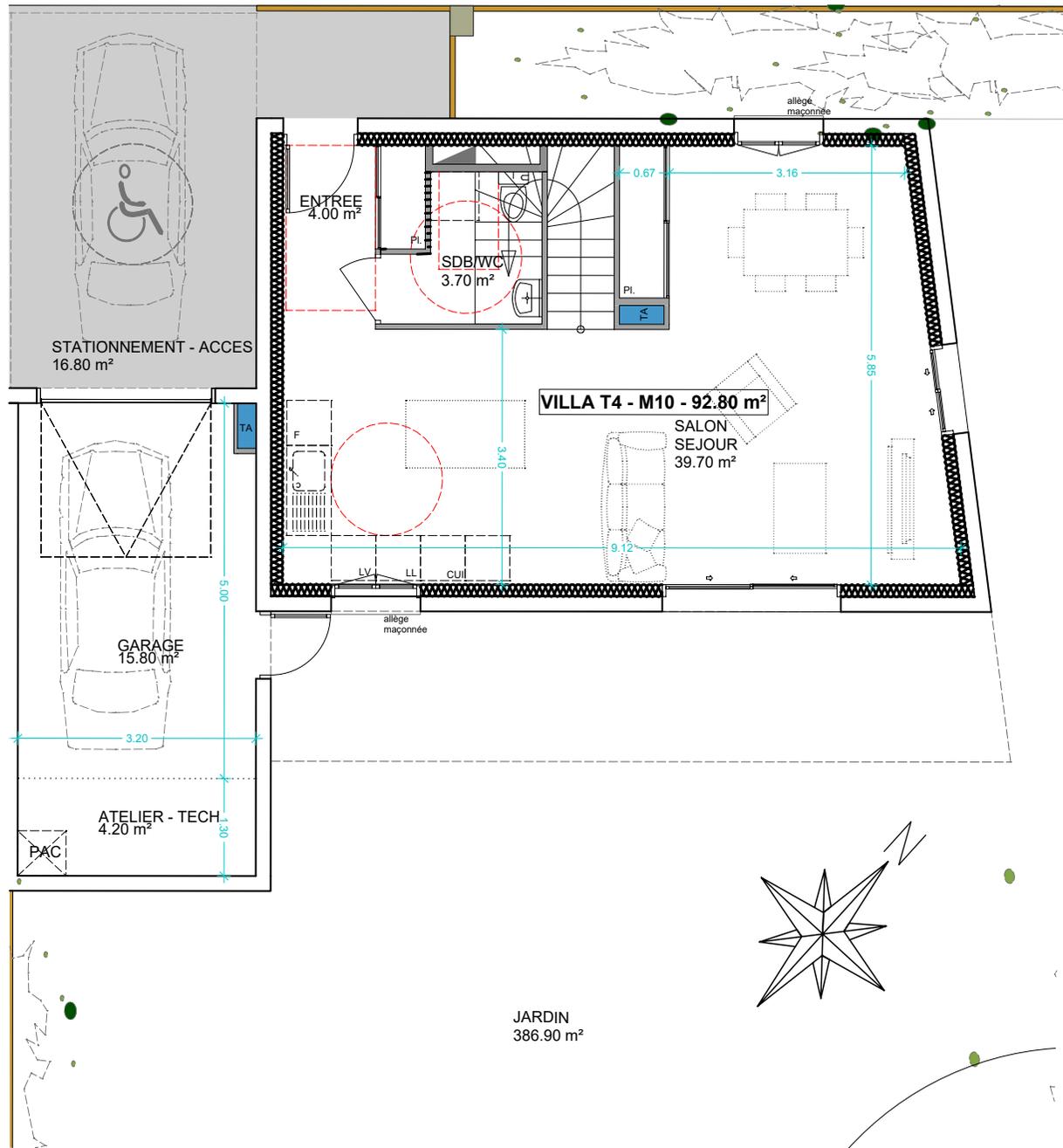
LL LAVE-LINGE Ch CHAUDIERE  
LV LAVE-VAISSELLE F REFRIGERATEUR  
CUI PLAQUES CUISSON

FAUX-PLAFOND, SOFFITE RETOMBES  
CLOISON DEMONTABLE POITRE  
VOLETS ROULANTS SAD

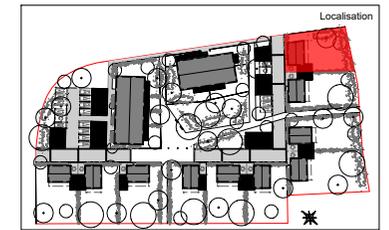
Echelle	0 2 4 m	Date	29/10/2020	Indice :
---------	---------	------	------------	----------

**novelia**  
Résidences  
DEVELOPPER, CONSTRUIRE ET RESPECTER

MAITRE D'OUVRAGE :  
**NOVELIA RESIDENCES**  
9 Rue de Cure Bourse  
38320 EYBENS



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



**Esprit Village**  
Route de Mallevial  
38470 COGNIN-LES-GORGES

**Villa T4 - 4 pièces - n° M10**

HALL	4.00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	3.70 m <sup>2</sup>
SEJOUR - CUISINE	39.70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.50 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	7.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.30 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.10 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.50 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>92.80 m<sup>2</sup></b>

STATIONNEMENT - ACCES VILLA	19.20 m <sup>2</sup>
GARAGE - ATELIER - LOCAL TECH.	20.20 m <sup>2</sup>
JARDIN	386.90 m <sup>2</sup>
TERRAIN	495.00 m <sup>2</sup>

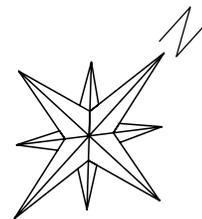
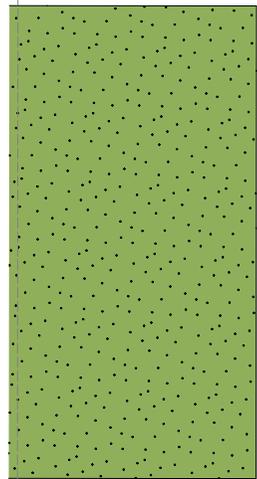
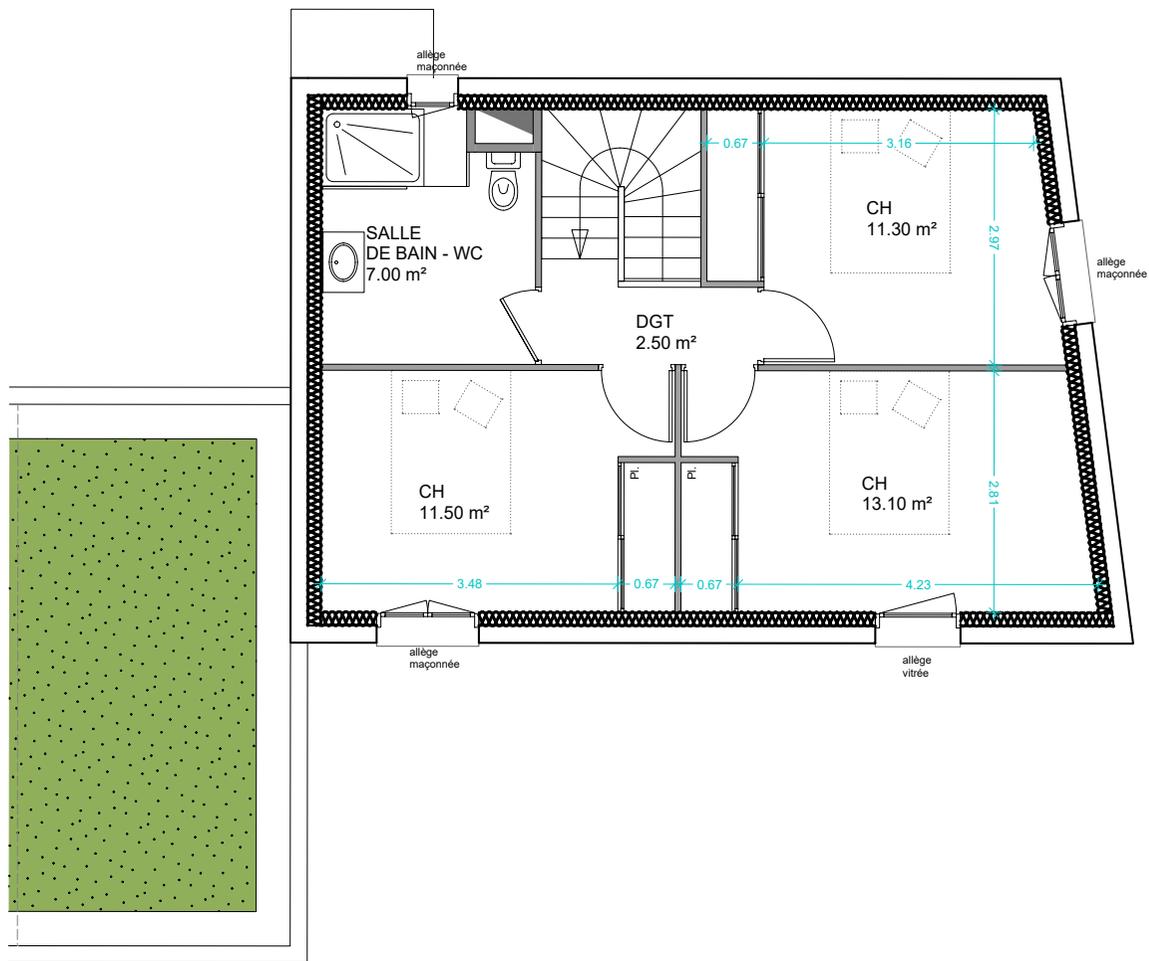
**LEGENDE**

TE	TABEAU ABONNE
EMPLACEMENTS ELEMENTS EQUIPEMENT :	
LL	LAVE-LINGE Ch CHAUDIERE
LV	LAVE-VAISSELLE F REFRIGERATEUR
CUI	PLAQUES CUISSON
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE
	CLOISON DEMONTABLE
	RETOMBEES
	POUTRE
	VOILETS ROULANTS
	SAD

Echelle	Date 29/10/2020	Indice :
---------	--------------------	----------

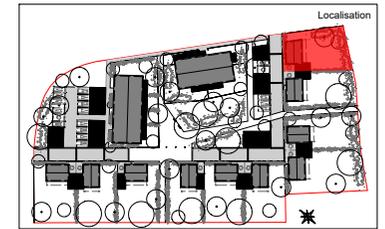
**novelia**  
Residences  
DEVELOPPER, CONSTRUIRE ET RESPECTER

MAITRE D'OUVRAGE :  
**NOVELIA RESIDENCES**  
9 Rue de Cure Bourse  
38320 EYBENS



PLAN DE L'ETAGE

DOCUMENT NON CONTRACTUEL. DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE LES OUVERTURES ET L'EQUIPEMENT. LES SURFACES ET LES HAUTEURS SOUS PLAFOND INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS ET LES EPAISSEURS D'ISOLANTS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE.



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



**Esprit Village**  
Route de Mallevall  
38470 COGNIN-LES-GORGES  
**Villa T4 - 4 pièces - n° M10**

HALL	4.00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	3.70 m <sup>2</sup>
SEJOUR - CUISINE	39.70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.50 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN - WC	7.00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.30 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.10 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.50 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>92.80 m<sup>2</sup></b>
STATIONNEMENT - ACCES VILLA	19.20 m <sup>2</sup>
GARAGE - ATELIER - LOCAL TECH.	20.20 m <sup>2</sup>
JARDIN	386.90 m <sup>2</sup>
TERRAIN	495.00 m <sup>2</sup>

LEGENDE

TE	TABEAU ABONNE
EMPLACEMENTS ELEMENTS EQUIPEMENT :	
LL	LAVE-LINGE Ch CHAUDIERE
LV	LAVE-VAISSELLE F REFRIGERATEUR
CUI	PLAQUES CUISSON
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE
	CLOISON DEMONTABLE
	VOILETS ROULANTS
	RETOMBES POUTRE
	SAD

Echelle	Date 29/10/2020	Indice :
---------	--------------------	----------

**novelia**  
Résidences  
DEVELOPPER, CONSTRUIRE ET RESPECTER

MAITRE D'OUVRAGE :  
**NOVELIA RESIDENCES**  
9 Rue de Cure Bourse  
38320 EYBENS