

**R+2** **T2** **N° C205 de base**

**LEGENDE :**

LL Emplacement lave-linge  
LV Emplacement lave-vaisselle  
FR Emplacement réfrigérateur  
CU Emplacement cuisson  
CH Chaudière gaz  
CE Chauffe-eau électrique  
SS Sèche-serviette  
PB Pare-bain  
TE Tableau électrique  
PL Placard  
VR Volet roulant  
PF Porte-fenêtre  
F Fenêtre

**TABLEAU DE SURFACES**  
(y compris placards)

Séjour-Cuisine	21.87
Ch. + Pl.	11.39
Entrée-Dgt-Pl.	2.14
SDB	4.31
WC	1.78
<b>Total surface habitable</b>	<b>41.49 m²</b>
Cellier	2.74

Balcon	12.38
<b>Total surface extérieure</b>	<b>12.38 m²</b>



Cloison amovible

Pare-douche

Cloison carrelé/faïencé

Plage carrelée

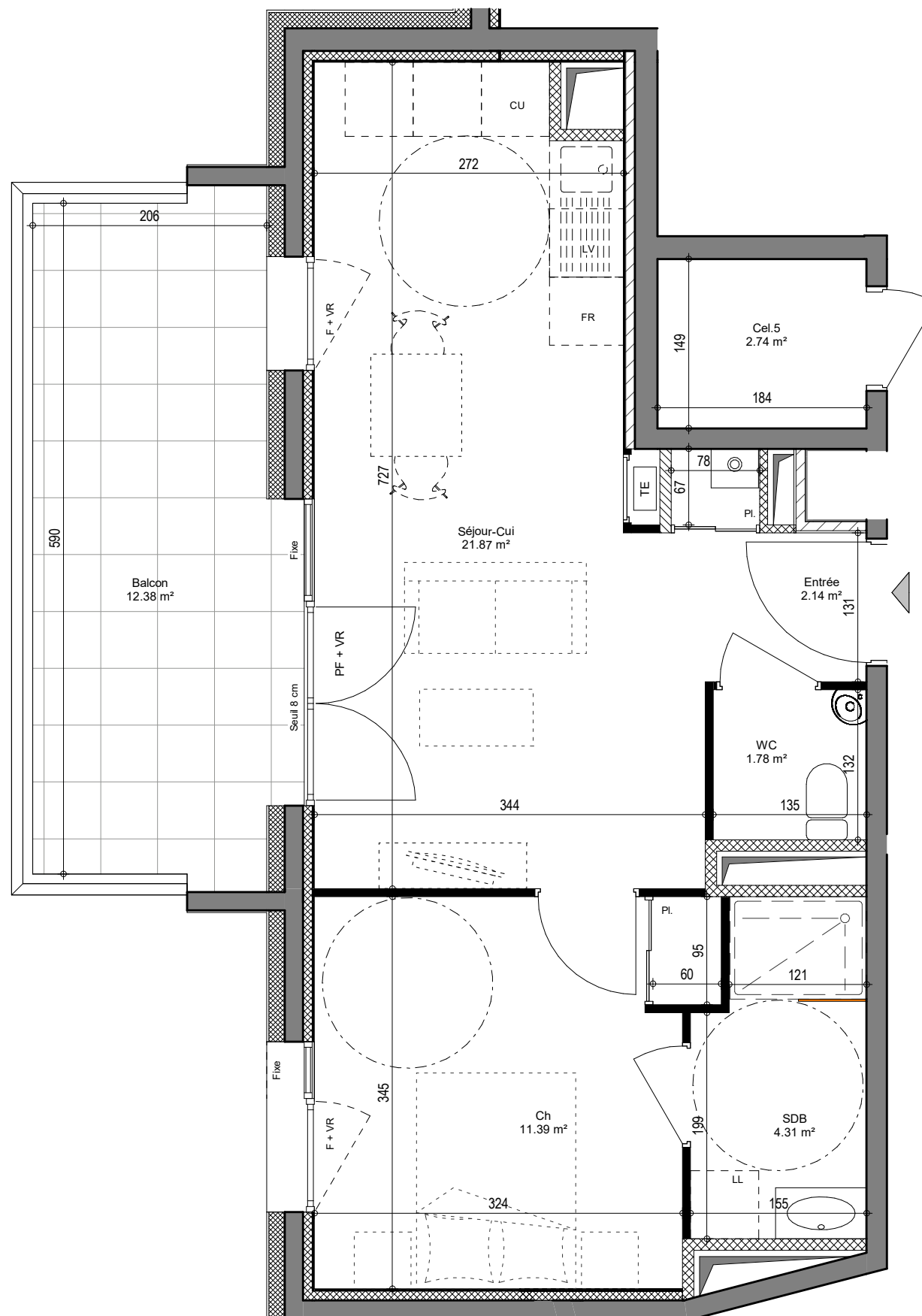
Faux-plafond/soffite

Hauteur sous-plafond courant :  
250 cm

INDICE	DATE	PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION
Ind.A	Octobre 2023	Format A3



# Le MONT CHARVET - route de Lyon, lieu-dit La Grande Forêt 73160 COGNIN



Ce document est un plan de pré-commercialisation. Les cotes, les surfaces et les gaines sont susceptibles de modifications dues aux contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites et faux-plafonds dus aux contraintes techniques peuvent exister. Les meubles dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs et ne seront pas fournis par la SARL.