1555

 (ω)

(1656)

<u>(</u>

(1517)

13.2

6.00

112A Rue Sadi Carnot 38140 RIVES FONCIPROM 1657

5.00

5.00

1637

(5)

(4)

16

Borne OGE existante

 $\left(257\right)$

1610

20.00

.00

5.00

28.19

5.00

11.42

Limite suivant plan de partage établi en 2002 par Marc LAPEYI

1505

26.13

5.5

(1603)

clôture

4.00

11.3

5.00

1553

2.01

(2)

VOIRIE

66.3

Servitude de passage tous usages tout temps $(230 \mathrm{m}^2)$

Fonds servant(s): Lot 8 - Fonds dominant(s): Lot 9 Fonds servant(s): Lot 9 - Fonds dominant(s): Lot 10 Fonds servant(s): Lot 7 - Fonds dominant(s): Lot 8 Servitude de passage du réseau des eaux pluviales tout temps (Position projetée, à préciser après réalisation des travaux) Fonds dominant(s): Lots 8 à 11 Fonds dominant(s): Lots 9,10 et LEGENDE

Périmètre du lot

DEFINITION DE SERVITUDE(S) NOUVELLE(S) Fonds dominant(s): AN 415 AN 416 AN422 AN423 et AN424 (Position projetée, à préciser après réalisation des travaux) rvant(s) : Lot 8 - Fonds dominant(s) : Lots 1 à 5, 9,10 et 11 Servitude de passage du réseau des eaux usées tout temps

Définition des limites Fonds servant(s): Lot 9 - Fonds dominant(s): Lot 10
Fonds servant(s): Lot 7 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5 et 8 à 11
Fonds servant(s): Lot 6 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5 et 7 à 11
Fonds servant(s): Lot 12 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 1

REPRODUCTION INTERDITE ET STRICTEMENT RESERVEE

Définition de l'alignement

délivré en date du 24/02/2020

Fonds servant(s): Lot 8 -

Fonds servant(s) :

Lot 6 - Fonds dominant(s): Lots 7 à 11 Lot 12 - Fonds dominant(s): Lots 6 à 11, 12bis et voirie

Superficie du lot

Limite du lot

Zone de construction

Point limite

Numéro du lot

BEAUCROISSANT

COMMUNE DE

Département de l'Isère

PLAN DE VENTE

Lieu-dit: "Beaucroissant"

Section AN

Fonds servant(s): Lot 12bis - Fonds dominant(s): Voirie

leur implantations définitives résulteront

La limite du périmètre avant division à fait l'objet d'une définition contradictoire avec les propriétaires riverains les 08/03/2019 et 19/04/2019, Procès-Verbal établi par Géo Consult, Géomètre Expert à Rives (réf.:R2018.10623)

La limite avec les parcelles AN 423 et AN 424 a fait l'objet d'un rétablissement de limites le 08/03/2019, Procès-Verbal de Rétablissement établi par Géo Consult, Géomètre Expert à Rives (réf.:R2018.10623)

밇 D3=∆H/2 avec 3 mètres minimum par rapport à la voirie Limite maximale de recul

 \odot

Accès obligatoire

Stationnement commun

(H=Différence d'altitude)

"L'OREE DE PARMENIE"

LOTISSEMENT

Aléas faible d'innondation Bloc collectif boîtes à lettres imite zone P.L.U

PARCELLE AN N° 621 - 602m² - Superficie mesurée (Zone Aub)

Surface plancher affect ée suivant attestation jointe



PLANIMETRIE: Système RGF93 CC45 MPC (division) n°623.1, numéroté le 22/09/2025 P.T.G.C. Sud-Isère Grenoble PLAN DE VENTE <u>is d'aménager</u> : n°038.030.19.2000 accordé le 12/08/20 <u>ement Modificatif du Parcellaire Cadasirat</u> INTERVENTION1 FICHIER DATE Lot 3 10623div.msa Plan de vent 27/08/2025 19 par M. Le Maire de Beaucroissant Téria).



contact.rives@geo-consult.fr Tel: 04 76 91 00 48 Fax: 04 76 05 25 45 109B rue Louis Neel 38140 Rives sur Fure

DOSSIER FONCIER - 21/08/2019 - Mise à jour (N° cadastre) - 10623div.msa

1643

.00

8

(1633)