2.00

5.00

16.00

(1633)

/3./0<mark>/0</mark>

1042

1629

6.14

5.00 (1830) .35

27.57

24.87

5.00

Définition des limites Fonds servant(s): Lot 8 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5, 9,10 et 1 Fonds servant(s): Lot 9 - Fonds dominant(s): Lot 10 Fonds servant(s): Lot 7 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5 et 8 à 11 Fonds servant(s): Lot 6 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5 et 7 à 11 Fonds servant(s): Lot 12 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 1 Servitude de passage du réseau des eaux usées tout temps (Position projetée, à préciser après réalisation des travaux) rvant(s): Lot8 - Fonds dominant(s): Lots 1 à 5, 9,10 et 11

La limite du périmètre avant division à fait l'objet d'une définition contradictoire avec les propriétaires riverains les 08/03/2019 et 19/04/2019, Procès-Verbal établi par Géo Consult, Géomètre Expert à Rives (réf.:R2018.10623)

La limite avec les parcelles AN 423 et AN 424 a fait l'objet d'un rétablissement de limites le 08/03/2019, Procès-Verbal de Rétablissement établi par Géo Consult, Géomètre Expert à Rives (réf.:R2018.10623)

Arrêté d'alignement, délivré en date du 24/02/2020

72.43

1508

(1517)

13.24

4.00

9

 $\overline{(-)}$

6.00

VOIRIE

REPRODUCTION INTERDITE ET STRICTEMENT RESERVEE

Servitude de passage du réseau des eaux pluviales tout temps (Position projetée, à préciser après réalisation des travaux)
Fonds servant(s): Lot 8 - Fonds dominant(s): Lots 9,10 et 11
Fonds servant(s): Lot 9 - Fonds dominant(s): Lot 10
Fonds servant(s): Lot 7 - Fonds dominant(s): Lots 8 à 11

LEGENDE

Périmètre du lot

Fonds servant(s): Lot 7 - Fonds dominant(s): Lots 8 à 11
Fonds servant(s): Lot6 - Fonds dominant(s): Lots 7 à 11 Fonds servant(s): Lot 12bis - Fonds dominant(s): Voirie Lot 12 - Fonds dominant(s): Lots 6 à 11, 12bis et voirie

**Tous les éléments de voirie sont positionnés sur ce document à titre indicatif,

eur positions peuvent varier, leur implantations définitives résulteront de leurs

Zone de construction

Superficie du lot

Limite du lot

Point limite

Numéro du lot

BEAUCROISSANT

COMMUNE DE

Département de l'Isère

PLAN DE VENTE

Lieu-dit: "Beaucroissant"

Section AN

 \odot

89.4

7 (1613)

Stationnement commun Espace vert

밇 D3=∆H/2 avec 3 mètres minimum par rapport à la voirie Limite maximale de recul

Accès obligatoire

Aléas faible d'innondation Bloc collectif boîtes à lettres Limite zone P.L.U

(H=Différence d'altitude)

"L'OREE DE PARMENIE"

LOTISSEMENT

PARCELLE AN N° 627 - 600m² - Superficie mesurée

415m² en zone Aub et 185m² en zone Aua Surface plancher affectée suivant attestation jointe



Aménageur(s): 112A Rue Sadi Carnot 38140 RIVES FONCIPROM PLANIMETRIE: Système RGF93 CC45 MPC (division) n°623.1, numératé le 22/09/2025 P.T.G.C. Sud-Isère Grenable PLAN DE VENTE INTERVENTION1 <u>ls d'aménager</u>: m°038.030,19 2001 accordé le 12.08/2019 par M. Le Maie de Beauardssant <u>rment Modifical du Parcellate Cadadrat</u> FICHIER DOSSIER DATE R2018.10623 Lot 7 10623div.msa Plan de ven 27/08/2025 (Téria).

163

contact.rives@geo-consult.fr Tel: 04 76 91 00 48 Fax: 04 76 05 25 45 109B rue Louis Neel 38140 Rives sur Fure RIVES