MAITRE D'OUVRAGE

FONCIPROM

LOTISSEUR - PROMOTEUR

FONCIPROM

112A, rue Sadi Carnot
38 140 RIVES

MAITRE D'OEUVRE

terrassements - assainissement
voirie - adduction d'eau - réseaux
d'électricité et d'éclairage - espaces
verts - réseaux de chauffage urbain

serra INFRASTRUCTURES
BUREAU D'ETUDES

22, rue Paul Heibronner
38 100 GRENOBLE

90, rue Massena
69 006 LYON

Commune de SAINT PIERRE D'ALBIGNY

Permis d'Aménager 17 lots
" Les Terrasses de Minjoud "

Route de Menjoud
73 270 SAINT PIERRE D'ALBIGNY

Phase : PA Mod	PLAN DE COMPOSITION
Plan n° : 02	
Dossier n° : 23.1573	
Echelle : 1/200	

Ind.	Date	Dessiné par:	Vérifié par:	Modifications	Chargé d'affaire
A	17/07/2025	DS	CS	Emission originale	DS

LEGENDE - Voirie

- Alignement (Empierrement)
- Enrobés
- Dalles gazon béton
- Espaces verts communs
- Espace vert privatif

Mur de soutènement

Chemin de la Creuse

Route de Menjoud

Noue drainante d'infiltration

Axe médian projeté

Lot n°1 424m²
Lot n°2 422m²
Lot n°3 400m²
Lot n°4 401m²
Lot n°5 15m²
Lot n°6 412m²
Lot n°7 401m²
Lot n°8 410m²
Lot n°9 401m²
Lot n°10 408m²
Lot n°11 415m²
Lot n°12 416m²
Lot n°13 500m²
Lot n°14 571m²
Lot n°15 559m²
Lot n°16 549m²
Lot n°17 - construction collective 870m²

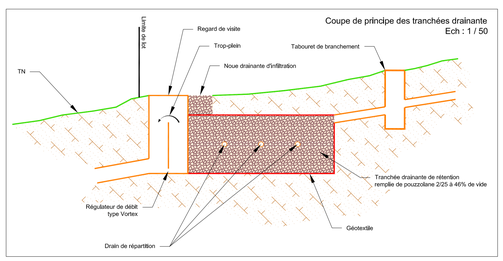
Sens de faîtage Nord-Sud imposé

Accès piéton en enrobés (OPTION)

Cour en enrobés

Accès en enrobés

Coupe de principe des tranchées drainante
Ech : 1 / 50



N
O E
S