

Fiche synthétique

**57 Boulevard Clemenceau
38100 Grenoble**

 Loi Carrez	Carrez	Surface Loi Carrez totale: 83,83 m² Surface Utile: 97,96 m²
 Amiante	Amiante	Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.
 Parasitaire	Termites	Absence d'indices d'infestation de termites.
 Electricité	Vérification de l'Installation Électrique	L'installation comporte des anomalies.
 GAZ	Vérification de l'Installation Gaz	L'installation ne comporte aucune anomalie.
 CREP	Recherche de Plomb	Présence de plomb dans les peintures ou les revêtements en état d'usage et dégradé.
 PEB PGS	Plan d'Exposition au Bruit	-
 DPE	Bilan Énergétique	Consommation : 208 (D) KWhe/m².an Émissions : 42 (D) KG éqCO2/m².an Estimation des Coûts annuels : entre 1 640 € et 2 270 € par an, prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 Méthode : 3CL-DPE 2021 N° ADEME : 2538E3006611N